KOSTENLOSER LEITFADEN

Die Klimaanlage wird vor dem ersten heißen Tag geprüft

Ein den ganzen Winter stillstehendes Gerät kann problemlos anlaufen oder ohne Gas. Im August braucht der Installateur Wochen.

1 · Die Unterlagen, die Sie zuerst zusammenlegen

Legen Sie alles bereit, bevor Sie anfangen. Fast jeder Schritt in diesem Leitfaden bricht an einem einzigen fehlenden Papier ab, und von vorn anzufangen kostet mehr als ein Tag Warten.

- Rechnung oder Handbuch jedes Geräts, mit Marke, Modell und Kältemitteltyp.
- Der letzte Wartungsbericht, falls vorhanden, mit Datum und Inhalt.
- Ein Foto des Typenschilds der Außeneinheit, denn dort steht alles.
- Die Fernbedienung jeder Einheit, mit frischen Batterien, bevor Sie etwas testen.
- Die Nummer einer für fluorierte Gase zertifizierten Fachkraft, wie es das Gesetz verlangt.

2 · Die Reihenfolge der Schritte

1. Testen Sie jede Einheit einzeln, im Kühl- und im Heizbetrieb, und lassen Sie sie fünfzehn Minuten laufen. Ein Gerät, das anläuft, kühlt nicht immer.
2. Beobachten Sie den Ablauf jedes Splitgeräts im Betrieb. Ein verstopfter Ablauf zeigt sich Wochen später als Fleck an der Wand.
3. Reinigen oder wechseln Sie die Filter: das Einzige, was Sie selbst tun können, ohne den Kreislauf zu berühren, und es erklärt die Hälfte der Luftprobleme.
4. Prüfen Sie, ob die Außeneinheit durch Laub, einen Gartenstuhl oder eine Ranke verstellt ist.
5. Kühlt sie nicht, bestehen Sie nicht darauf: der Umgang mit Kältemittel ist gesetzlich zertifizierten Fachkräften vorbehalten, und Erzwingen schadet dem Gerät weiter.

3 · Die Fehler, die wir immer wieder sehen

- Die Anlage am Tag des Hitzebeginns testen. Dann ist jeder Installateur ausgebucht.
- Das Gas selbst mit einem im Netz gekauften Set nachfüllen. Das ist verboten und ruiniert den Verdichter.
- Die Außeneinheit mit dem Hochdruckreiniger säubern. Die Lamellen verbiegen sich, und die Leistung ist dauerhaft dahin.
- Vergessen, dass eine große Anlage nach der Verordnung über thermische Anlagen einer verpflichtenden regelmäßigen Wartung unterliegen kann.
- Die Fernbedienungen ohne Batterien lassen und schließen, das Gerät sei kaputt.

4 · Wo Sie es selbst nachprüfen

Amtliche Seiten, geprüft am 22/09/2026. Die Verwaltung ändert ihre Masken ohne Ankündigung: stimmt etwas nicht, gilt die amtliche Quelle, nicht dieser Leitfaden.

- **Real Decreto 115/2017, gases fluorados y certificación de los profesionales**
  https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2017-1679
- **Real Decreto 1027/2007, Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios**
  https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2007-15820
- **Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico**
  https://www.miteco.gob.es/

Wenn wir es lieber für Sie machen sollen

49 €	ein Besuch, alle Geräte des Hauses
89 € im Jahr	zwei Besuche: vor dem Sommer und vor dem Winter

Wir sind keine Installateure. Der Umgang mit Kältemittel ist gesetzlich zertifizierten Fachkräften vorbehalten (Königliches Dekret 115/2017), und die Reparaturen ebenso: wir sagen es Ihnen, senden die Fotos, und die Fachkraft Ihrer Wahl rechnet selbst ab.

Eine Frage? Eine Nachricht genügt

Schreiben Sie uns auf WhatsApp an **+34 613 13 87 84** (wa.me/34613138784), ein Mensch antwortet. Fragen kostet nichts und verpflichtet zu nichts.

Informationsleitfaden, keine Rechts- oder Steuerberatung. contact@holaowners.com · holaowners.com