GRATIS GIDS

De airco wordt getest vóór de eerste warme dag

Een toestel dat de hele winter stilstond kan probleemloos starten, of zonder gas. In augustus duurt de installateur weken.

1 · De papieren die u eerst verzamelt

Leg alles klaar voordat u begint. Bijna elke stap in deze gids loopt vast op één ontbrekend document, en opnieuw beginnen kost meer dan een dag wachten.

- De factuur of handleiding van elk toestel, met merk, model en type koelgas.
- Het laatste onderhoudsrapport, als dat er is, met datum en wat er is gedaan.
- Een foto van het typeplaatje van de buitenunit, want daar staat alles op.
- De afstandsbediening van elke unit, met nieuwe batterijen vóór u iets test.
- Het nummer van een installateur die gecertificeerd is voor gefluoreerde gassen, zoals de wet vereist.

2 · De volgorde van de stappen

1. Test elke unit apart, op koelen en op verwarmen, en laat haar vijftien minuten draaien. Een toestel dat start, koelt niet altijd.
2. Kijk naar de afvoer van elke split terwijl hij draait. Een verstopte afvoer ontdekt u als vlek op de muur, weken later.
3. Reinig of vervang de filters: het enige dat u zelf kunt doen zonder het circuit te raken, en het is de helft van de luchtstroomproblemen.
4. Controleer of de buitenunit niet geblokkeerd wordt door bladeren, een tuinstoel of een klimplant.
5. Koelt hij niet, dring dan niet aan: het hanteren van koelgas is wettelijk voorbehouden aan gecertificeerde vakmensen, en forceren beschadigt het toestel verder.

3 · De fouten die wij steeds terugzien

- De airco testen op de dag dat de hitte begint. Dan is elke installateur bezet.
- Zelf gas bijvullen met een online gekochte kit. Het is illegaal en het sloopt de compressor.
- De buitenunit met een hogedrukspuit reinigen. De lamellen buigen en hij verliest voorgoed rendement.
- Vergeten dat een grote installatie onder verplicht periodiek onderhoud kan vallen volgens het reglement voor thermische installaties.
- De afstandsbedieningen zonder batterijen laten en besluiten dat het toestel stuk is.

4 · Waar u het zelf nakijkt

Officiële pagina's, gecontroleerd op 22/09/2026. De overheid wijzigt haar schermen zonder aankondiging: klopt iets niet, dan geldt de officiële bron, niet deze gids.

- **Real Decreto 115/2017, gases fluorados y certificación de los profesionales**
  https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2017-1679
- **Real Decreto 1027/2007, Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios**
  https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2007-15820
- **Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico**
  https://www.miteco.gob.es/

Laat u het liever door ons doen

49 €	één bezoek, alle toestellen van het huis
89 € per jaar	twee bezoeken: voor de zomer en voor de winter

Wij zijn geen installateurs. Het hanteren van koelgas is wettelijk voorbehouden aan gecertificeerde vakmensen (Koninklijk Besluit 115/2017), en de herstellingen ook: wij zeggen het, sturen de foto's, en de installateur van uw keuze factureert u zelf.

Een vraag? Eén bericht is genoeg

Schrijf ons op WhatsApp op **+34 613 13 87 84** (wa.me/34613138784) en een mens antwoordt u. Vragen kost niets en verplicht tot niets.

Informatieve gids, geen juridisch of fiscaal advies. contact@holaowners.com · holaowners.com