

La lista de la casa cerrada

Para imprimir, pegar en la puerta de la cocina y tachar el último día.

1 · El día que te vas

- ☐ Cerrar la llave de paso general del agua. Si no sabes dónde está, búscala hoy, no el día de una fuga.
- ☐ Apagar el termo eléctrico.
- ☐ Vaciar la nevera. Si la desenchufas, límpiala, sécala y deja la puerta entreabierta.
- ☐ Identificar en el cuadro qué circuitos deben seguir con corriente (bomba de la piscina, nevera si se queda en marcha) y dejar los demás como decidas.
- ☐ Retirar del armario los alimentos que atraen insectos: harina, arroz, azúcar, galletas abiertas.
- ☐ Sacar la basura y vaciar las papeleras.
- ☐ Cerrar ventanas, puertas de terraza, trasteros y claraboyas, una por una.
- ☐ Bajar las persianas, dejando una rendija de ventilación si la casa tiende a la humedad.
- ☐ Colocar absorbentes de humedad en baños, dormitorios y armarios.
- ☐ Resolver plantas y riego: programado, desconectado o encargado a alguien.
- ☐ Dejar el correo resuelto: alguien que lo recoja, o un buzón que lo reciba.
- ☐ Dejar una llave a una persona de confianza y apuntar quién la tiene.
- ☐ Hacer fotos de cada estancia: son la prueba del estado en que dejaste la casa.
- ☐ Leer la cláusula de vivienda deshabitada de tu póliza de hogar.

2 · Mientras no estás

- ☐ Que alguien entre en la casa a intervalos regulares: una vez al mes es lo razonable.
- ☐ Leer el contador de agua en cada visita. Con la casa vacía no debe moverse.
- ☐ Mirar techos y paredes, bajo el fregadero y detrás del inodoro: ahí empiezan las manchas.
- ☐ Comprobar el cuadro eléctrico: un diferencial saltado deja la nevera y la piscina sin corriente.
- ☐ Abrir el correo con plazo: una notificación no espera a que vuelvas.
- ☐ Ventilar un rato en cada visita si hay olor a humedad.

3 · Antes de volver, y al llegar

- ☐ Abrir la llave de paso y dejar correr los grifos, agua fría y caliente, unos minutos antes de usarla.
- ☐ Encender el termo y esperar a que caliente antes de la primera ducha.

- ☐ Enchufar la nevera con tiempo, para que esté fría cuando llegue la compra.
- ☐ Subir persianas, abrir ventanas y ventilar a fondo.
- ☐ Revisar la casa entera en busca de humedades, goteras, insectos o cualquier cosa fuera de sitio.
- ☐ Comprobar la piscina y la terraza, y que los desagües no estén atascados.
- ☐ Si algo no funciona, llamar al profesional ese mismo día: en temporada, las agendas se llenan.

4 · Si prefieres que lo hagamos nosotros

Cierre de la casa: 59 €. Visitas mientras no estás: desde 190 € al año. Preparación antes de tu llegada: 79 €. Lectura del contador de agua: 19 € la lectura. Custodia de llaves: 99 € al año. Y el pack temporada, cierre, visitas y llegada con una sola persona: 295 €. Precios cerrados, por escrito, antes de empezar. No reparamos ni limpiamos a fondo: coordinamos al profesional, que te factura él.

contact@holaowners.com · holaowners.com

Lista informativa, no asesoramiento técnico ni de seguros. Cada casa y cada póliza son distintas: consulta la tuya.
Comprobada el 21/09/2026.