

Rechnungen und Versorgung: es wissen, bevor der Zuschlag kommt

Ein Lastschriftauftrag ist einfach. Schwierig ist zu wissen, welche Rechnungen es gibt, wer sie stellt und was passiert, wenn eine zurückkommt.

1 · Die Unterlagen, die Sie zuerst zusammenlegen

Legen Sie alles bereit, bevor Sie anfangen. Fast jeder Schritt in diesem Leitfaden bricht an einem einzigen fehlenden Papier ab, und von vorn anzufangen kostet mehr als ein Tag Warten.

- Ihre spanische IBAN und der genaue Kontoinhaber, wie die Bank ihn schreibt: ein Buchstabe daneben, und der Auftrag kommt zurück.
- Die letzte Rechnung jeder Versorgung, mit dem CUPS des Stroms und der Vertragsnummer des Wassers. Ohne CUPS geschieht beim Strom nichts.
- Der IBI- und der Müllbescheid, mit der Katasterreferenz und dem número fijo, den Ihre Gemeinde verwendet.
- Die NIE oder NIF der Person, auf deren Namen jeder Vertrag läuft, und das ist nicht immer dieselbe.
- Die letzte Abrechnung der Eigentümergemeinschaft und die E-Mail-Adresse der Verwaltung.

2 · Die Reihenfolge der Schritte

- 1 Beginnen Sie mit der Bestandsaufnahme: welche Rechnungen auf Ihren Namen laufen und auf welches Konto sie gehen. Fast niemand hat das aufgeschrieben, und es ist die halbe Miete.
- 2 Prüfen Sie, ob der Vertragsinhaber der Kontoinhaber ist oder die Bank die Belastung trotzdem annimmt. Das ist der häufigste Rückgabegrund.
- 3 Richten Sie die Lastschrift für IBI und Müll bei der Stelle ein, die sie einzieht, nicht beim Rathaus: in der Provinz Alicante ist das Suma.
- 4 Tragen Sie die freiwilligen Zahlungsfristen in den Kalender ein. Danach geht der Bescheid in die Vollstreckung, und ein Zuschlag kommt hinzu.
- 5 Richten Sie eine Saldowarnung auf dem Konto ein. Eine mangels Deckung zurückgegebene Lastschrift kostet weit mehr als die Rechnung.

3 · Die Fehler, die wir immer wieder sehen

- Glauben, eine Lastschrift sei eine Benachrichtigung. Sie ändert weder, wer den Vertrag hält, noch, bei wem die Schuld eingefordert wird.
- Den Strom auf den Namen der Verkäuferin stehen lassen. Eines Tages kündigt sie, und Sie stehen ohne Versorgung da, mit neuen Anschlusskosten.

- Monatelang nicht in die Post schauen. Viele Bescheide kommen weiter auf Papier, und die Verwaltung sieht sie als zugestellt an.
- Annehmen, eine unbezahlte Rechnung bleibe einfach liegen. Sie geht in die Vollstreckung, bekommt einen Zuschlag und kann in einer Kontopfändung enden.
- Am Telefon den Anbieter wechseln, ohne die Mindestlaufzeit zu lesen. Was am Telefon vereinbart wird, bindet genauso.

4 · Wo Sie es selbst nachprüfen

Amtliche Seiten, geprüft am 22/09/2026. Die Verwaltung ändert ihre Masken ohne Ankündigung: stimmt etwas nicht, gilt die amtliche Quelle, nicht dieser Leitfaden.

- **Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (CNMC)**
<https://www.cnmc.es/>
- **Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico**
<https://www.miteco.gob.es/>
- **Suma Gestión Tributaria, periodo de pago voluntario (provincia de Alicante)**
<https://www.suma.es/periodo-pago-voluntario>
- **Suma Gestión Tributaria, el recibo en vía ejecutiva**
<https://www.suma.es/pago-ejecutiva>
- **Sede Electrónica del Catastro, referencia catastral**
<https://www.sedecatastro.gob.es/>

Wenn wir es lieber für Sie machen sollen

129 €	Strom, Wasser und die Lastschriften für IBI und Müll, in einem Zug
59 €	eine einzelne Versorgung oder eine einzelne Lastschrift

Wir sind kein Energieanbieter und bekommen von keinem Provision: lohnt sich ein Wechsel, sagen wir es, und niemand bezahlt uns dafür. Wir zahlen Ihre Rechnungen nicht mit unserem Geld: die Lastschrift geht von Ihrem Konto, und wir schauen hin, warnen und halten Ordnung.

Eine Frage? Eine Nachricht genügt

Schreiben Sie uns auf WhatsApp an **+34 613 13 87 84** (wa.me/34613138784), ein Mensch antwortet. Fragen kostet nichts und verpflichtet zu nichts.

Informationsleitfaden, keine Rechts- oder Steuerberatung. contact@holaowners.com · holaowners.com