

Camposol: wat verandert omdat u in Murcia zit en niet in Alicante

De ambtelijke taal is dezelfde. Wat verandert is de gemeente, de regio, en wie uw lokale belastingen int.

1 · De papieren die u eerst verzamelt

Leg alles klaar voordat u begint. Bijna elke stap in deze gids loopt vast op één ontbrekend document, en opnieuw beginnen kost meer dan een dag wachten.

- Het IBI-aanslagbiljet, om te zien welke instantie het uitgeeft: in Murcia is dat niet dezelfde als in de provincie Alicante.
- De kadastrale referentie van uw perceel, die in Camposol ook de sector aanduidt, en dat telt voor de stedenbouw.
- De akte, en de nota simple als u die hebt: in grote urbanisaties komt de registerbeschrijving vaak niet overeen met de werkelijkheid.
- De statuten en notulen van uw bewonersorgaan, als uw sector er een heeft.
- Het padrón-attest van Mazarrón, als u hier het grootste deel van het jaar woont.

2 · De volgorde van de stappen

- 1 Plaats uzelf bestuurlijk: Camposol behoort tot de gemeente Mazarrón, in de Región de Murcia. Het is niet de Comunidad Valenciana, en dat verandert regels, loketten en termijnen.
- 2 Ga na wie uw IBI en afval int, en zet de incasso bij die instantie, niet bij de instantie die u uit Alicante kent.
- 3 Wilt u per week verhuren, dan geldt het toeristenregister van de Región de Murcia, via het ITREM.
- 4 Woont u hier het grootste deel van het jaar, schrijf u dan in in Mazarrón: de wet verplicht inschrijving in de gemeente van gewone verblijfplaats, en daaraan hangen de huisarts en de school.
- 5 Noteer welke sector van de urbanisatie de uwe is. Antwoorden over stedenbouw en diensten verschillen per sector.

3 · De fouten die wij steeds terugzien

- Toepassen wat u over Torrevieja of de Vega Baja leest. Het is een andere regio, en inzake toerisme, wonen en zorg gelden niet dezelfde regels.
- Zich uit gemak in een andere gemeente inschrijven. De padrón hoort bij waar u gewoonlijk woont, niet bij wat het handigst is.
- Aannemen dat wat bij een buur werkte ook bij u werkt. In Camposol verandert de sector het antwoord vaker dan u denkt.

- Het bewonersorgaan van uw sector negeren. Zijn besluiten raken diensten die u dagelijks gebruikt.
- Rekenen op een dringend bezoek ter plaatse. Camposol ligt meer dan een uur rijden van de Vega Baja, en geen goede wil verhelpt dat.

4 · Waar u het zelf nakijkt

Officiële pagina's, gecontroleerd op 22/09/2026. De overheid wijzigt haar schermen zonder aankondiging: klopt iets niet, dan geldt de officiële bron, niet deze gids.

- **Ayuntamiento de Mazarrón**
<https://www.mazarron.es/>
- **Instituto de Turismo de la Región de Murcia (ITREM)**
<https://www.itrem.es/>
- **Sede Electrónica del Catastro**
<https://www.sedecatastro.gob.es/>
- **Ley 7/1985, el padrón del municipio donde se reside habitualmente**
<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1985-5392>

Laat u het liever door ons doen

Dezelfde prijs	als in de Vega Baja voor alles wat via het scherm gaat
+ 90 €	als fysieke aanwezigheid nodig is, gebundeld in de maandelijkse rit

Wat via het scherm kan, gaat precies als in de Vega Baja; het fysieke wacht op de maandelijkse rit, en de verplaatsing wordt gezegd en aangerekend, niet in de prijs verstoppt. Murcia is Valencia niet: heeft uw zaak een gestoría van daar nodig, dan zeggen wij het.

Een vraag? Eén bericht is genoeg

Schrijf ons op WhatsApp op **+34 613 13 87 84** (wa.me/34613138784) en een mens antwoordt u. Vragen kost niets en verplicht tot niets.

Informatieve gids, geen juridisch of fiscaal advies. contact@holaowners.com · holaowners.com